

Dati generali della procedura

Numero RDO:	2820596
Descrizione RDO:	LAVORI PER L'AMPLIAMENTO DELL'IMPIANTO ELETTRICO, TRASMISSIONE DATI, FONIA, VIDEOSORVEGLIANZA , ANTINTRUSIONE, CONDIZIONAMENTO E DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEI LOCALI DEGLI UFFICI SITI AL PIANO III DI PIAZZA CASTELNUOVO N. 35 - PALERMO
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Numero di Lotti:	3
Formulazione dell'offerta economica:	Valore economico (Euro)
Amministrazione titolare del procedimento	SERVIZI AUSILIARI SICILIA SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI 04567910825 PIAZZA CASTELNUOVO, 35 PALERMO PA
Punto Ordinante	GIUSEPPE DI STEFANO
Soggetto stipulante	Nome: GIUSEPPE DI STEFANO Amministrazione: SERVIZI AUSILIARI SICILIA SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI
Codice univoco ufficio - IPA	USAL8P
Inizio presentazione offerte:	14/06/2021 13:02
Termine ultimo presentazione offerte:	14/07/2021 12:00
Temine ultimo richieste di chiarimenti:	24/06/2021 12:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	31/12/2021 12:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	50
Misura delle eventuali penali:	Indicare nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RdO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Lavori di manutenzione - Impianti/OG11,Lavori di manutenzione - Edili/OG1
Numero fornitori invitati:	20

Lotto 1 - Dettagli

Denominazione lotto	Lavori di ampliamento dell'impianto elettrico, trasmissione dati, fonia, videosorveglianza ed antintrusione
CIG	
CUP	
Formula di calcolo del punteggio economico	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	3604,28
Dati di consegna	Piazza castelnuovo, 35- 4° pianoPalermo - 90100 (PA)
Dati di fatturazione	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: USAL8P . Aliquote: secondo la normativa vigente
Termini di pagamento	30 GG Data Accertamento Conformità Merci / Servizi
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	59781,71000000

Lotto 1 - Schede tecniche

Nome Scheda Tecnica	OG11 - Impianti tecnologici
Quantita'	1

I campi contrassegnati con * sono obbligatori

Nr.	Caratteristica	Tipologia	Regola di Ammissione	Valori
1	* Prezzo dell'appalto (esclusi oneri non soggetti a ribasso)	Economico	Valore minimo ammesso	0
2	Costi della manodopera (c.10 art. 95 del D.Lgs. 50/2016)	Economico	Valore minimo ammesso	0

Lotto 2 - Dettagli

Denominazione lotto	Impianto di condizionamento
CIG	
CUP	
Formula di calcolo del punteggio economico	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	1266,02
Dati di consegna	Piazza castelnuovo, 35- 4° pianoPalermo - 90100 (PA)
Dati di fatturazione	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: USAL8P . Aliquote: secondo la normativa vigente
Termini di pagamento	30 GG Data Accertamento

	Conformità Merci / Servizi
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	27458,63000000

Lotto 2 - Schede tecniche

Nome Scheda Tecnica	OG11 - Impianti tecnologici
Quantita'	1

I campi contrassegnati con * sono obbligatori

Nr.	Caratteristica	Tipologia	Regola di Ammissione	Valori
1	* Prezzo dell'appalto (esclusi oneri non soggetti a ribasso)	Economico	Valore minimo ammesso	0
2	Costi della manodopera (c.10 art. 95 del D.Lgs. 50/2016)	Economico	Valore minimo ammesso	0

Lotto 3 - Dettagli

Denominazione lotto	Lavori di manutenzione ordinaria
CIG	
CUP	
Formula di calcolo del punteggio economico	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	871,72
Dati di consegna	Piazza castelnuovo, 35- 4° piano Palermo - 90100 (PA)
Dati di fatturazione	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: USAL8P . Aliquote: secondo la normativa vigente
Termini di pagamento	30 GG Data Accertamento Conformità Merci / Servizi
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	16660,58000000

Lotto 3 - Schede tecniche

Nome Scheda Tecnica	OG1 - Edifici civili e industriali
Quantita'	1

I campi contrassegnati con * sono obbligatori

Nr.	Caratteristica	Tipologia	Regola di Ammissione	Valori
1	* Prezzo dell'appalto (esclusi oneri non soggetti a ribasso)	Economico	Valore minimo ammesso	0
2	Costi della manodopera (c.10 art. 95 del D.Lgs. 50/2016)	Economico	Valore minimo ammesso	0

Documentazione Allegata alla RdO

Descrizione	Riferimento	Documento	Link Esterno
Capitolato speciale d'appalto - condizionamento	Impianto di condizionamento	102 Capitolato Condizionamento.pdf (564KB)	
Capitolato speciale d'appalto - elettrico ed ausiliari	Lavori di ampliamento dell'impianto elettrico, trasmissione dati, fonia, videosorveglianza ed antintrusione	101 Capitolato Impianti.pdf (702KB)	
Capitolato speciale d'appalto - lavori edili	Lavori di manutenzione ordinaria	103 Capitolato Lavori Edili.pdf (583KB)	
Computo metrico	Impianto di condizionamento	05 Computo Metrico.pdf (726KB)	
Computo metrico	Lavori di manutenzione ordinaria	05 Computo Metrico.pdf (726KB)	
Computo metrico	Lavori di ampliamento dell'impianto elettrico, trasmissione dati, fonia, videosorveglianza ed antintrusione	05 Computo Metrico.pdf (726KB)	
Elaborati grafici condizionamento	Impianto di condizionamento	042 Elaborati Grafici Condizionamento.pdf (370KB)	
Elaborati grafici edili	Lavori di manutenzione ordinaria	043 Elaborati Grafici Edili.pdf (412KB)	
Elaborati grafici impianti	Lavori di ampliamento dell'impianto elettrico, trasmissione dati, fonia, videosorveglianza ed antintrusione	041 Elaborati Grafici Impianti.pdf (431KB)	
Elenco prezzi unitari	Lavori di ampliamento dell'impianto	08 Elenco Prezzi Unitari.pdf (996KB)	

	elettrico, trasmissione dati, fonia, videosorveglianza ed antintrusione		
Elenco prezzi unitari	Impianto di condizionamento	08 Elenco Prezzi Unitari.pdf (996KB)	
Elenco prezzi unitari	Lavori di manutenzione ordinaria	08 Elenco Prezzi Unitari.pdf (996KB)	
Fascicolo dell'opera	Lavori di manutenzione ordinaria	12 Fascicolo Opera.pdf (426KB)	
Fascicolo dell'opera	Lavori di ampliamento dell'impianto elettrico, trasmissione dati, fonia, videosorveglianza ed antintrusione	12 Fascicolo Opera.pdf (426KB)	
Fascicolo dell'opera	Impianto di condizionamento	12 Fascicolo Opera.pdf (426KB)	
Piano di sicurezza e coordinamento	Impianto di condizionamento	11 Piano Sicurezza Coordinamento.pdf (1MB)	
Piano di sicurezza e coordinamento	Lavori di ampliamento dell'impianto elettrico, trasmissione dati, fonia, videosorveglianza ed antintrusione	11 Piano Sicurezza Coordinamento.pdf (1MB)	
Piano di sicurezza e coordinamento	Lavori di manutenzione ordinaria	11 Piano Sicurezza Coordinamento.pdf (1MB)	
Quadro tecnico economico	Lavori di manutenzione ordinaria	06 Quadro Tecnico Economico.pdf (1MB)	
Quadro tecnico economico	Lavori di ampliamento dell'impianto elettrico, trasmissione dati, fonia, videosorveglianza ed antintrusione	06 Quadro Tecnico Economico.pdf (1MB)	
Quadro tecnico economico	Impianto di condizionamento	06 Quadro Tecnico Economico.pdf (1MB)	
Relazione tecnica	Lavori di ampliamento dell'impianto elettrico, trasmissione dati, fonia, videosorveglianza ed antintrusione	01 Relazione Tecnica.pdf (2MB)	
Relazione tecnica	Lavori di	01 Relazione	

	manutenzione ordinaria	Tecnica.pdf (2MB)	
Relazione tecnica	Impianto di condizionamento	01 Relazione Tecnica.pdf (2MB)	
Schema di contratto - condizionatori	Impianto di condizionamento	092 Schema Contratto Condizionatori.pdf (408KB)	
Schema di contratto - edili	Lavori di manutenzione ordinaria	093 Schema Contratto Edili.pdf (400KB)	
Schema di contratto - elettrico ed ausiliari	Lavori di ampliamento dell'impianto elettrico, trasmissione dati, fonia, videosorveglianza ed antintrusione	091 Schema Contratto Impianti.pdf (400KB)	
Schemi elettrici unifilari	Lavori di manutenzione ordinaria	03 Schemi Unifilari Quadri.pdf (632KB)	
Schemi elettrici unifilari	Lavori di ampliamento dell'impianto elettrico, trasmissione dati, fonia, videosorveglianza ed antintrusione	03 Schemi Unifilari Quadri.pdf (632KB)	
Schemi elettrici unifilari	Impianto di condizionamento	03 Schemi Unifilari Quadri.pdf (632KB)	

Richieste ai partecipanti

Descrizione	Lotto	Tipo Richiesta	Modalita' risposta	Obbligatorio	Documento unico per operatori riuniti
Eventuale documentazione relativa all'avalimento	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Capitolato speciale d'appalto - elettrico ed ausiliari	Lavori di ampliamento dell'impianto elettrico, trasmissione dati, fonia, videosorveglianza ed antintrusione	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Computo metrico estimativo	Lavori di ampliamento dell'impianto	Amministrativa	Invio telematico con firma	Obbligatorio	Si

	elettrico, trasmissione dati, fonia, videosorveglianza ed antintrusione		digitale		
Piano di sicurezza e coordinamento	Lavori di ampliamento dell'impianto elettrico, trasmissione dati, fonia, videosorveglianza ed antintrusione	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Schema di contratto - elettrico ed ausiliari	Lavori di ampliamento dell'impianto elettrico, trasmissione dati, fonia, videosorveglianza ed antintrusione	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Offerta Economica (fac-simile di sistema)	Lavori di ampliamento dell'impianto elettrico, trasmissione dati, fonia, videosorveglianza ed antintrusione	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Capitolato speciale d'appalto - condizionamento	Impianto di condizionamento	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Computo metrico estimativo	Impianto di condizionamento	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Piano di sicurezza e coordinamento	Impianto di condizionamento	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Schema di contratto - condizionatori	Impianto di condizionamento	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Offerta Economica (fac-simile di sistema)	Impianto di condizionamento	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Capitolato speciale d'appalto - lavori edili	Lavori di manutenzione ordinaria	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Computo metrico	Lavori di manutenzione ordinaria	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Piano di sicurezza e coordinamento	Lavori di manutenzione ordinaria	Amministrativa	Invio telematico con firma	Obbligatorio	Si

Schema di contratto - edili	Lavori di manutenzione ordinaria	Amministrativa	digitale Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Offerta Economica (fac-simile di sistema)	Lavori di manutenzione ordinaria	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si

Elenco fornitori invitati

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Codice fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	ABRUSCATO GIOVANNI	03177060823	BRSNN60D29L740Q	VENTIMIGLIA DI SICILIA(PA)	SICILIA	Sorteggiato
2	B.C.R. EDIL IMPIANTI SOC. COOP. ARL	05378680820	05378680820	BELMONTE MEZZAGNO(PA)	SICILIA	SCELTO
3	CATALANO SALVATORE	06792930825	CTLSVT67D04G273I	CIMINNA(PA)	SICILIA	Sorteggiato
4	EDIL TERMO IDRICA DI LO PICCOLO GAETANO	06197990820	LPCGTN85T05G273D	PALERMO(PA)	SICILIA	SCELTO
5	EURO AMBIENTE COSTRUZIONI SRL	04684830823	04684830823	SAN GIUSEPPE JATO(PA)	SICILIA	Sorteggiato
6	F.LLI FEDERICO SRL	03668090826	03668090826	ALIMENA(PA)	SICILIA	Sorteggiato
7	F.LLI POLIZZI SNC DI POLIZZI VITO	05305200825	05305200825	CIMINNA(PA)	SICILIA	Sorteggiato
8	GIADA COSTRUZIONI S.R.L.	05874170821	05874170821	VENTIMIGLIA DI SICILIA(PA)	SICILIA	Sorteggiato
9	GREGORIANO GIROLAMO	02420310829	GRGGLM50D29A991M	BORGETTO(PA)	SICILIA	Sorteggiato
10	I.T.DUEFFE SRL	06204340829	06204340829	BAGHERIA(PA)	SICILIA	Sorteggiato
11	M.P. IMPIANTI DI MONTISANTI ANDREA	04212590824	MNTNDR67B17G273R	PALERMO(PA)	SICILIA	SCELTO
12	MAIMONE COSTRUZIONI SRL	06596200821	06596200821	CASTELLANA SICULA(PA)	SICILIA	Sorteggiato
13	NAZIONALE IMPIANTI DI NAZIONALE CAMELIA	05785040824	05785040824	PALERMO(PA)	SICILIA	SCELTO
14	NUOVA GIKI SERVICE SRL	06905650823	06905650823	PALERMO(PA)	SICILIA	Sorteggiato
15	OMNIA S.R.L.	06101100821	06101100821	VALLEDOLMO(PA)	SICILIA	Sorteggiato
16	S.E.A.T SOCIETA' ELETTROMECCANICA PER LE ATTIVITA' TECNOLOGICHE DI R.RIZZA E C SNC	02956210823	02956210823	PALERMO(PA)	SICILIA	Sorteggiato
17	SA.GI. IMPIANTI TECNOLOGICI DI	05199020826	05199020826	MONREALE(PA)	SICILIA	SCELTO

	GIANGRANDE ANDREA & CUMINALE CARMELO SNC					
18	SPALLINA COSTRUZIONI DI SPALLINA LUIGI & C. SNC	04304670823	00520140823	GANGI(PA)	SICILIA	Sorteggiato
19	TCA IMPIANTI E SERVIZI SRLS	06866880823	06866880823	CAPACI(PA)	SICILIA	SCELTO
20	TRE ESSE DI SANGIORGI ANTONIO CALOGERO	04808180824	SNGNNC69B15L603Q	VALLEDOLMO(PA)	SICILIA	Sorteggiato

Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri o con sorteggio, i parametri impostati per l'inclusione sono i seguenti:

- Per la sezione area merceologica sono stati scelti i seguenti filtri:

OG11: OG11 - Impianti tecnologici

OG1: OG1 - Edifici civili e industriali

- Per la sezione area legale sono stati scelti i seguenti filtri:

SICILIA: PALERMO

In caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, l'Amministrazione potrà procedere alla risoluzione del contratto. In tal caso, il pagamento del corrispettivo pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta. L'Amministrazione potrà altresì procedere all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.