

AVVISO PUBBLICO PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

FINALITÀ DELL'AVVISO

Con il presente avviso la società Servizi Ausiliari Sicilia SCPA intende acquisire manifestazioni di interesse, da parte di Imprese per le seguenti procedure ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs 50/16:

1. PROCEDURA NEGOZIATA PER SERVIZIO DI PULIZIE SEDE SOCIETARIA CON RDO SU MEPA

Gli interessati potranno indirizzare propria manifestazione d'interesse per essere invitati alla RDO, entro e non oltre le ore 10 del 31-12-2018 esclusivamente tramite PEC a : serviziusiliarisicilia@pecsoluzioni.it

La documentazione relativa al servizio di pulizia è allegata alla presente;

- Capitolato pulizie 2019
- Determina pulizie 2019
- Scheda capitolato pulizie

Per ulteriori info contattare il RUP dr. Giuseppe Malara ai seguenti recapiti:
TEL.091-6118543; FAX 091-6118511; MAIL: acquisti@serviziusiliarisicilia.it

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
Avv. Giuseppe Di Stefano

La manifestazione di interesse ha lo scopo di comunicare alla Società la propria disponibilità a produrre offerta; con il presente invito non è pertanto indetta alcuna procedura di gara.

SOGGETTI AMMESSI ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Sono ammesse a presentare la manifestazione di interesse le Imprese operanti nel territorio comunale e non.

MODALITA' E TEMPI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati dovranno presentare manifestazione di interesse redatta in lingua italiana, sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire mediante presentazione all'ufficio protocollo entro e non oltre le ore 10 del giorno 31-12-2018, **esclusivamente tramite pec**, sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante, con allegata fotocopia semplice di un documento di identità del sottoscrittore, ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del procedimento in oggetto è il dr. Giuseppe Malara, responsabile dell'Ufficio Gare, Acquisti, Patrimonio ed Economato.

Per ulteriori informazioni o richieste di chiarimenti in ordine al presente avviso è possibile contattare il n. 329-0616067 oppure mail: acquisti@serviziusiliarisicilia.it

PUBBLICITA' DEL PRESENTE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato in forma integrale sul sito internet WWW.SERVIZIAUSILIARISICILIA.IT

Il Dirigente Uff. GAPE
Dott. Agostino Portanova

BANDO/CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

- 1) **STAZIONE APPALTANTE:** Servizi Ausiliari Sicilia Società Consortile per Azioni, via Libertà, 37 – 90139-PALERMO Tel. 091/6118543 Fax 091/6118511. –
- 2) **PROCEDURA DI GARA:** RDO su MEPA con aggiudicazione all’offerta più bassa per il “servizio di pulizie presso la sede societaria di piazza Castelnuovo nr. 35”.
- 3) **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DELLA FORNITURA:**
 - a) **LUOGO:**
Piazza Castelnuovo nr. 35 - Palermo
 - b) **OGGETTO DELL’APPALTO:**
Servizio di pulizie come da scheda tecnica allegata.
IMPORTO A BASE D’ASTA:
L’importo a base d’asta di euro 36.000,00 a corpo per il periodo 01/01/2019 fino al 30/06/2020 per una durata del servizio di mesi 18;
- 4) **FORMULAZIONE DELL’OFFERTA:**
L’offerta, oltre quanto indicato nelle specifiche indicate su MEPA, dovrà contenere, pena esclusione, l’indicazione dei costi della manodopera e i seguenti allegati con firma digitale:
 - Il presente capitolato
 - La scheda tecnica allegata
 - Attestato di sopralluogo (obbligatorio)

Con la sottoscrizione del presente capitolato la ditta fornitrice si impegna a sottoscrivere e rispettare tutti i parametri della scheda tecnica allegata.

Si fa obbligo di applicare l’art. 4 del CCNL Imprese Pulizia e servizi integrati/multiservizi.

La mancata compilazione e invio di quanto richiesto comporterà l’esclusione dalla procedura.

Per appuntamenti per il sopralluogo (obbligatorio) e informazioni rivolgersi al RUP Malara Giuseppe ai seguenti recapiti : acquisti@serviziusiliarisicilia.it

IL FORNITORE
(firma digitale)

IL RUP

Allegati:
scheda tecnica di capitolato

Ordine di servizio

nr. _____ del _____

Ufficio GAPE
Dr. Giuseppe Malara

RSPP
Sig. Roberto Bruno

E, p.c. Presidente CdA

Pres. Org. di Vigilanza

Oggetto: Determina a contrarre per affidamento servizio di pulizie anno 2019.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Premesso che la Società ha stipulato apposito contratto di locazione per i locali destinati alla nuova sede societaria con effetto giuridico 1 aprile 2018;

Considerato che per il servizio di pulizie ha stipulato apposito contratto su MEPA con scadenza 31 dicembre 2018;

Considerata la necessità di provvedere alla stipula di un nuovo contratto;

Verificata l'assenza di apposite convenzioni CONSIP;

Verificata la presenza su MEPA di apposito "catalogo" per l'espletamento della procedura di affidamento;

Verificata la capienza dei fondi in bilancio;

DETERMINA

- Di approvare i contenuti della manifestazione di interesse;
- Di approvare la bozza di capitolato redatta;
- Di procedere alla pubblicazione sul sito aziendale di apposita manifestazione di interesse finalizzata ad individuare i soggetti potenzialmente interessati;
- Di procedere agli inviti con apposita RDO su MEPA
- Di indicare l'affidamento al prezzo più basso ai sensi del D.Lgs. 50/2016. art. 36;
- Di estrarre il CIG Z89264BBF6 per un importo biennale presunto euro 36.000,00;
- Di nominare RUP Dott. Giuseppe Malara

Il Dirigente Uff. GAPE
Dott. Agostino Portanova

Il Presidente del CdA
Avv. Giuseppe Di Stefano

scheda tecnica pulizie piazza castelnuovo nr. 35 (CIRCA 700 MQ)

| descrizione | frequenza |
|--|-----------|
| ASPIRAZIONE ELETTROMECCANICA DI PAVIMENTI TESSILI,STUOIE,ZERBINI | S/2 |
| ASPIRAZIONE ELETTROMECCANICA DI BOCCHETTI DI | |
| AREAZIONE,TERMOCONVERTTOEI,CANALINE,CASSONETTI,TENDE,A LAMELLE VERTICALI, VENEZIANE,INTERCAPEDINE PAVIMENTI FLOTTANI | A |
| DERAGNATURA | Q |
| DETERSIONE ARREDI | 6M |
| DETERSIONE PAVIMENTI NON TRATTATI A CERA | S |
| DETERSIONE VETRI FINESTRE NELLA PARTE INTERNAM E/O ESTERNE E RELATIVI INFISSI E CASSONETTI ACCESSIBILIDALL'INTERNO;TAPPARELLE ESTERNE E SCURI ;TENDE ALLA VENEZIANA | 3M |
| DETERSIONE LAMPADARI NON ARTISTICI E PUNTI LUCE (CON SMONTAGGIO E RIMONTAGGIO) | 3M |
| DETERSIONE PORTE IN MATERIALE LAVABILE | |
| LAVAGGIO A FONDO PAVIMENTINON TRATTATI A CERA | M |
| RIMOZIONE MACCHIE DA PAVIMENTI NON TESSILI | S/2 |
| RIMOZIONE MACCHIE DAI PAVIMENTI TESSILI | 6M |
| SANIFICAZIONE PUNTI DI RACCOLTA | M |
| SPAZZATURA CON RACCOLTAGROSSA PEZZATURA | |
| SPOLVERATURA AD UMIDO ARREDI AD ALTEZZA OPERATORE (SCRIVANIE,SEDIE,MOBILIE SUPPELLETTILI,ESCUSE APPARECCHIATURE DI LABORATORI ECC.) | |
| SPOLVERATURA AD UMIDO ARREDI AD ALTEZZA OPERATORE(SCRIVANIE,SEDIE,MOBILI E SUPPELLETTILI,ECC.) | S/2 |
| SPOLVERATURA AD UMIDO ARREDIAD ALTEZZA OPERATORE (SCRIVANIE,SEDIE,MOBILI E SUPPELLETTILI,ESCLUSE APPARECCHIATURE DI LABORATORIO,ATTREZZATURE SPORTIVE,ECC.);TAVOLI E SEDIE DIRETTORI E MENSE | |
| SPOLVERATURA AD UMIDO ARREDI PARTI ALTE (SCAFFALATURE NELLE PARTI LIBERE,SEGNALETICHE INTERNE,ECC.); | 6M |
| SPOLVERATURA AD UMIDO PUNTI DI CONTATTO COMUNE (TELEFONI,INTERRUTTORI E PULSANTIERE,MANIGLIE E CORRIMANO);SCRIVANIE E PIANI DI LAVORO | S/2 |
| SPOLVERATURA AD UMIDO SUPERFICI ORIZZONTALI DI TERMOSIFONI E DAVANZALI INTERNI AD ALTEZZA OPERATORE | Q |
| SPOLVERATURA RINGHIERE E SCALE | 2M |
| SVUOTATURA CESTINI PORTACARTE E POSACENERE ,SOSTITUZIONE SACCHETTO,PULIZIA POSACENERE. | G |
| PULIZIA DEI SERVIZI IGIENICI(SPAZZATURA PAVIMENTO,DETERSIONE,VAPORIZZAZIONE E DISINFEZIONE SANITARI E PARETI CIRCOSTANTI,ARREDI,DETERSIONE PAVIMENTI) | G |
| PULIZIA AREE ESTERNE | |
| SVUOTATURA CESTINI PORTACARTA E POSACENERE,SOSTITUZIONE SACCHETTO,PULIZIA POSACENERE. | G |
| CONTROLLO PRESENZA DI OSTRUZIONI DA USCITE DI SICUREZZA | G |
| CONTROLLO E RIMOZIONE OSTRUZIONIN ACQUE PIOVANE ESTERNI AGLI EDIFICI | |
| PRESCRIZIONI OBBLIGATORIE: | |
| 3 unità lavorative per 3 ore al giorno | SI |
| 3 disinfestazioni a richiesta | SI |
| 6 dispositivi per tovaglioli - carta igienica - sapone | SI |
| 1 pulizia straordinaria inizio attività | SI |
| obbligo di indicare i costi della manodopera e della sicurezza | SI |

timbro e firma ditta partecipante
